

Dél-Zalai Egyesült Takarékszövetkezet

HIRDETMÉNY

(Forintban végzett műveletek)



Dél-Zalai Egyesült Takarékszövetkezet

Érvényes: 2010. március 1-től

Aktív üzletág kondíciói

Általános feltételek

Hitelbírálati díj

A hitel valamint a munkáltatói és önkormányzati kölcsönök bankgaranciák igénylésének (továbbiakban kölcsönök) benyújtásakor hitelbírálati díj kerül felszámításra.

A bírálati díj megállapításának alapja összefüggő ügyletek esetén az együttes igénylési érték. (kivéve lakáscélú támogatások közvetítése)

A hitelbírálati díj mértéke:

1. 6 millió Ft-ig 1%, min: 1.500,-Ft.
2. 6 millió Ft feletti részre 0,5%,

A hitelbírálati díj maximuma 90. 000.- Ft.

A hitelbírálati díj esedékessége:

1. 1.000. 000.- Ft-ot meg nem haladó hiteligény esetén a kérelem benyújtásakor egyösszegben
2. 1.000. 000.- Ft-ot meghaladó hiteligény esetén:
 - a kérelem benyújtásakor a díj fele,
 - pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor fizetendő a fennmaradó rész.

Ügyintézési díj

Lakáscélú (lakásépítési, bővítési, lakásvásárlási) állami és önkormányzati, valamint munkáltatói vissza nem térítendő támogatások közvetítése során ügyintézési díj kerül felszámításra:

- lakáscélú állami közvetlen támogatásokra való jogosultság elbírálásáért – ***kivéve a megelőlegező kölcsönt*** – a támogatási összeg **1,5 %-a, de legfeljebb 30.000.-Ft az ügyintézési (bírálati) díj**
- a lakáscélú egyéb támogatások (önkormányzati, munkáltatói vissza nem térítendő támogatások, megelőlegező kölcsön stb.) közvetítésének **ügyintézési díja a támogatás összegének 2 %-a minimum 10.000.-Ft.**

A ügyintézési díj esedékessége:

1. 1.000. 000.- Ft-ot meg nem haladó támogatás igénylése esetén a kérelem benyújtásakor egyösszegben
2. 1.000. 000.- Ft-ot meghaladó támogatás igénylése esetén:
 - a kérelem benyújtásakor a díj fele,pozitív bírálat esetén szerződéskötéskor fizetendő a fennmaradó rész.

HIRDETMÉNY

I. Gazdálkodó szervek, vállalkozók részére nyújtott hitelek

	Kamat mértéke	Folyósítási jutalék + egyéb költség mértéke
1. Forgóeszköz és beruházási hitel	13 %	1 % folyósítási jutalék havi 0,1 % kezelési költség
2. Folyószámlahitel (Kényszerhitel esetén: 23 %)	15 %	rendelkezésre tartási jutalék: évi 2 %
3. Mezőgazdasági hitelek		
- Kamattámogatott		
= éven túli tőkepótló, beruházási hitel (rég)	jegybanki alapkamat + 4	pont.
= éven túli tőkepótló (új)	3 havi BUBOR	+ 3 % pont.
= gépvásárlási hitelek (rég)	jegybanki alapkamat + 4 %	pont.
= gazdahitel (rég)	jegybanki alapkamat + 4 %	pont.
- Nem támogatott (2003.03.01-től)		
= éven belüli hitel	jegybanki alapkamat + 3 %	évi 2 %
kezelési ktg		
= éven túli hitel	jegybanki alapkamat + 4 %	évi 2 % kezelési ktg
- Mezőgazdasági támogatás előfinanszírozási hitelek		
- "új" ügyfél esetében (a támogatási összeg 80 %-áig hitelezve)		
= ügyleti kamat:	3 havi BUBOR + 4 %	pont
= kezelési költség:	0 %	
= folyósítási jutalék:	egyszeri	1 %
- "rég		
- "rég		
= ügyleti kamat:	3 havi BUBOR + 3 %	pont
= kezelési költség:	0 %	
= folyósítási jutalék:	egyszeri	1 %
4. Rulírozó hitel	14 %	rendelkezésre tartási jutalék: évi 2 % kezelési költség átutalás esetén 0,3 % kp. folyósítással 0,6 %
5. Önkormányzati (likvid) hitel	jegybanki alapkamat + 3 %	pont kez. ktg. évi 1%
6. Önkormányzati folyószámla hitel (Kényszerhitel esetén 18,5 %)	évi 10,5 %	rend. tartási jutalék: 0 %
7. Bankgarancia nyújtás, bankkezesesség vállalás díja	évi 2 %	
8. Európai Technológiai Beruházási Hitel	3 havi EURIBOR+4 %	pont

HIRDETMÉNY

9. Széchenyi kártya hitel	kondíciói önálló hirdetményben
10. Gazdakártya hitel	kondíciói önálló hirdetményben
11. HVI hitel	kondíciói önálló hirdetményben

II. Lakosság részére nyújtott hitelek

	Kamat mértéke	Folyósítási jutalék + egyéb költség mértéke
II/1.		
1. Fogyasztási (személyi) hitel		
1.1. Éven túli	17 %	Folyósítási jutalék csak személyi fedezettel egyszeri
3 %		
1%		ingatlanfedezet biztosításával egyszeri
		Kezelési költség évi 2 %
1.2. Éven belüli	17 %	Folyósítási jutalék egyszeri
3 %		
		Kezelési költség 0 %
1.3. Fogyasztási (személyi) hitelek, a 2005. október 3. előtt kötött szerződések esetében (THM: 21,95-22,21%)		szerződés szerint
<p>A folyósítási jutalék esedékessége: a hitelfolyósítással egyidejűleg pénztári befizetéssel, teljes összegben.</p>		
2. Áruvásárlási hitel (THM: 21,95-22,21%)	19 %	kezelési költség (évi): 1 éves futamidő 1 % 1-3 év 2 % 3 év felett 3 %
3. Folyószámlahitel (THM: 20 %) (Kényszerhitel esetén: 26 %)	20 %	rendelkezésre tartási jutalék: 0 %
4. Kiegészítő kamattámogatású lakáscélú (építési) hitelek	- általános kölcsönökre (rég)	5 %
	- megelőlegező kölcsönökre (rég)	6 %
5. Kiegészítő kamattámogatású építési és szerint megelőlegező új kölcsönökre (THM: 7,63 %)		12/2001(I.31.) Korm.rend 2003. december 22-től

HIRDETMÉNY

- | | | | |
|-----|--|--------|------------------------------------|
| 6. | Építési, lakásvásárlási, építési jellegű és egyéb lakáscélú hitel (2005.10.03-tól) (THM: 13,97-30,15 %) | 11,0 % | kezelési költség havi 0,25% |
| 7. | Építési, lakásvásárlási, építési jellegű és egyéb lakáscélú hitel, 2001. április 17. és 2005. október 02. között kötött szerződések esetében (THM: 15,773-25,19 %) | 13,5 % | kezelési költség évi 1% és |
| 8. | Építési, lakásvásárlási hitel, építési jellegű és egyéb lakáscélú hitel, 2001. április 17. előtt kötött szerződések esetében | 16% | kezelési ktg. évi 1% |
| 9. | Kompakt hitel használt lakás vásárlásra és felújításra (THM: 14,37 %) | 13,5 % | |
| 10. | Jelzáloghitel jut. (THM: 20,12-47,61 %) | 14,5 % | 2 % egyszeri folyósít. |
| 11. | Közműhitel 2006. évben folyósítottak (THM: 11,57 %) | 11 % | |

II/2. Akciós Hitelek:

- | | | |
|---|------|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Iskolakezdési hitelakció 2006. 08. 04-től
Összege max 200.000.-Ft | 17 % | 2006. 09. 30
Folyósítási jutalék 0% kezelési költség csak éven túli hitel esetén évi 2% (THM 20,7 % 21,31%) |
|---|------|--|
- | | | |
|--|--------|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Akciós Személyi kölcsön 2006. 11. 15.től
Futamidő max 6 év | 16,5 % | 2006. 12. 31.
Folyósítási jutalék egyszeri 1% kezelési költség 0%, hitelbírálati díj egyszeri 1.000.-Ft (THM 18,32 % 20,42%) |
|--|--------|---|
- | | | |
|---|--------|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Jubileumi akció
2007. 04. 02-től 2007. 05. 30-ig
2007. 11. 26-tól 2007. 12. 22-ig | 11,9 % | Folyósítási jutalékszemélyi bizt esetén egyszeri 3 %, ingatlan fedezet (is)esetén egyszeri 1 % kezelési költség csak éven túli hitel esetén évi 2% hitelbírálati díj egyszeri 1.000.-Ft (THM 14,65 % 18,87%) |
|---|--------|--|
- | | | |
|---|------|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Nyárvégi hitelakció 2007.08. 06-tól | 17 % | 2007.09.28.
Folyósítási jutalék 0 % kezelési költség 0 % Hitelbírálati díj egyszeri 2.000.-Ft (THM 18,41 % 22,23%) |
|---|------|---|

HIRDETMÉNY

- Tavaszi akció 2008. 03. 03-tól 2008. 05. 14-ig
- Jön a nyár akció 2008. 05. 15-től 2008. 06. 30-ig
- Nyárvégi akció 2008. 08. 11-től 2008. 09. 30-ig
11,9 % Folyósítási jutalékszemélyi bizt esetén
egyszeri 3 %, ingatlan fedezet (is)esetén egyszeri 1 % kezelési
költség csak éven túli hitel esetén évi 2 %
(THM 14,65 % 18,87%)
- Tavaszi akció 2009. 04. 02-től 2009. 04. 30-ig
14,9 % Folyósítási jutalékszemélyi bizt esetén
egyszeri 3 %, ingatlan fedezet (is)esetén egyszeri 1 % kezelési
költség csak éven túli hitel esetén évi 2 %
(THM 18,17 % 31,03 %)
- Közműhitelek 2008-ban folyósítottak 11,0 %
(THM: 11,57 %)

A %-os kamat-mértékek éves kamatokat jelentenek.

Stratégiai szempontból fontos ügyfelek hitelezésénél ettől eltérő kamat-mértékek és díjak is alkalmazhatók.

Hitelelőtörlesztés díja: 2 %, minimum 1.000,-Ft
Saját hitelből való kiváltáskor nem kerül felszámításra

Helyszíni ellenőrzés díja: 5.000,-Ft + ÁFA (25 %).

**A törlesztőrészlet be nem fizetésekor küldött felszólítás díja 1.000.-Ft/ alkalmanként/
kötelezettenként (ajánlottan, vagy tértivevényesen)**

**Hitelszerződés felmondásának díja 3.000.-Ft/kötelezettenként/alkalmanként
(tértivevényesen)**

**Behajtási intézkedési díj (fizetési meghagyás, VH záradék kiállításakor) 2.000.-Ft
kötelezettenként/alkalmanként**

Ügyfél által kezdeményezett hitelszerződés és kapcsolódó szerződések módosításának díja a fennállótoke tartozás 0,25 %-a minimum 5.000.-Ft és további szerződésenként 5.000.-Ft/szerződés max.. 90.000.-Ft

Késedelmi kamat évi 6%-a késedelmesen teljesített tőketartozás után a késedelmesen teljesített hiteldíj és költségei után a jegybanki alapkamat kétszerese

HIRDETMÉNY

Igazolások díja (ügyfél írásbeli kérelmére)

A kérelem befogadásától számított 8 napon belül kell kiadni.

- Általános igazolási díj: 2.000.-Ft/alkalom
- Hitelkiváltási igazolás 3.000.-Ft/alkalom

Sürgősségi díj 2 munkanapon belüli kiállítással az alapidíjon felül 3.000.-Ft (ideértve a sürgősségi jelzálótörlést is)

KHR ügyféltudakozvány díja: 5.000.-Ft/fő/alkalom (évente egyszer ingyenes)

Bankinformáció díja: 2.000.-Ft/alkalom

A Takarékszövetkezet által megfizetett hatósági illetékek és eljárási díjak áthárításra kerülnek.

Hitelígérvény díja:

- Kötelezettségvállalással nem járó „elvi” hitelígérvény esetén 5.000.-Ft
- Visszavonhatatlan kötelezettségvállalással járó „végleges” hitelígérvény esetén a hitelbírálati díj 50 %-a min. 5.000.-Ft

Dokumentumokról készített másolat

A/4 50,-Ft/lap,
A/3 70,-Ft lap.

DÉL-ZALAI EGYESÜLT TAKARÉKSZÖVETKEZET